

111 - 1
1ste Februar 1904.

Hermed en Mappe med 28 Stkr. Planer.

Overenskomst

mellem

Staten og Københavns Kommune angaaende forskellige Forhold
vedrørende en Omordning af Banegaardsforholdene
i og ved København.

For det Tilfælde, at det inden 1ste Juli d. A. ved Lov maatte blive bestemt,
at de paa den vedhæftede Situationsplan Nr. I antydede Anlæg, nemlig:

- a) en Central-Personbanegaard i København Syd for Vesterbrogade til Afløsning af den nuværende Hovedbanegaard, der nedlægges;
- b) en firsporet Banelinie, der med Tilslutning til den nuværende Linie Vigerslev—Godsbanegaarden føres gennem Centralstationen og videre i Tunnel under Vesterbrogade og Boulevarden til Østerbro Station.

I Forbindelse hermed foretages en Udvidelse af denne Station og Anlæg af mindre Stationer ved Valby, Frederiksborggade og Vester Fælledvej;

- c) en Omlægning af Indløbet af Frederikssundbanen, saaledes at denne som løftet Bane fra Vandløse føres til Valby Station med Tilslutning til den under b nævnte Banelinie;
- d) et 2det Dobbeltspor Østerbro—Hellerup i Forbindelse med en Udvidelse af Hellerup Station samt saavidt muligt Anlæg af en Station ved Svanemøllen;
- e) en dobbeltsporet Godsbane fra Godsbanegaarden ved Kalvebodstrand Syd om Vestre Kirkegaard til Vigerslev med Tilslutning til den nuværende Linie Vigerslev—Roskilde og Forbindelsesspor under Banelinien Vigerslev—Valby til den nuværende Linie Vigerslev—Frederiksberg. Den nuværende Nørrebro Godsstation nedlægges, hvorimod der anlægges en særlig Gods- og Rangerstation ved „Lygten“ med de fornødne Forbindelsesspor,

skulle bringes til Udførelse, ere undertegnede Repræsentanter for Staten og Københavns Kommune, for sidstnævntes Vedkommende med Forbehold af Kommunalbestyrelsens Sanktion, enedes om følgende Bestemmelser:

I.

Ved Anlæggenes Udførelse blive, med Hensyn til Ordningen af Forholdene lige overfor Kommunen, de Rigsdagen forelagte Planer, hvoraf Gjenpart i medfølgende Bilag Nr. 1 til 15 vedlægges nærværende Overenskomst, at følge.

II.

Kommunen giver Afkald paa den samme ved Overenskomst af 13de Februar 1863 og Revers af 8de Februar 1866 hjemlede Tilbagekøbsret til forskellige Arealer af den nuværende Personbanegaards Terrain til en Pris af 40 Skilling pr. □ Al. De nævnte Arealer, der ere betegnede med rød Farve paa den med Overenskomsten følgende Pl. Nr. 27, udgøre tilsammen ca. 95,140 □ Alen. Kommunen giver endvidere Afkald paa den samme ifølge Overenskomst af 11te November 1873 tilkommende Ret til en Tillægsbetaling af 6 Kr. pr. □ Alen af det med rød Skravering paa sidstnævnte Plan betegnede ca. 9,500 □ Alen store Areal af Matr. Nr. 83, Vestervold Kvarter ved Gyldenløvesgade.

Begge fornævnte Afkald gives dog kun paa følgende Betingelser:

- a) Demarkations-Servituten hæves for de til Københavns Vandværks Filtre hørende Arealer;
- b) Staten overdrager til Kommunen de den tilkommende Rettigheder til de Københavns Vandvæsen tilhørende Ejendomme, nemlig Utterslev Mose eller Søborg Sø, Emdrup og Gentofte Søer;
- c) Staten drager Omsorg for, at der til Anlægget af en 40 Alen bred Vej fra Kalvebodbrygge til Enghavevej, omtrent som antydnet med brun Farve paa vedhæftede Plan Nr. I, bliver overdraget Kommunen det fornødne Areal, for saa vidt dette ikke allerede tilhører Kommunen. Arealet afleveres opfyldt til Kote + 6 o. d. V. straks efter Boulevardbanens Udførelse. Gaden anlægges derefter af Kommunen som offentlig Gade, og Bekostningerne ved Anlægget af den fordeles mellem Lodsejerne ved Vejen efter Façadelængderne;
- d) Staten afgiver det nødvendige Areal af Søetatens Hospitals Grund til Gennemførelse af Ny Kronprinsessegade i en Bredde af 30 Alen, se den vedhæftede Plan Nr. II.

III.

Kommunen samtykker i, at den projekterede Boulevardbane føres gennem „Aborreparken“ og Boulevarden saaledes som antydnet paa den vedhæftede Plan Nr. I og paa de med Overenskomsten følgende Detailplaner, dog kun paa Betingelse af, at den i Overenskomsten af 1885 angaaende Overdragelsen til Staten af Qvitzous Bastion til derpaa at opføre et Kunstmuseum under II 1. b. indeholdte Bestemmelse om, at det ommeldte Areal (Aborreparken) ikke vil kunne udgaa af det Areal paa 600,000 □ Alen, som Kommunen er pligtig til stedse at vedligeholde til Park og Haveanlæg med tilhørende Vandbassiner paa det tidligere Fæstningsterræn, ophæves.

Angaaende Boulevardens Omdannelse forbeholdes nærmere Forhandling.

Kommunen indrømmer for sit Vedkommende Statsbanerne Ret til at benytte Jærnbanesporet over Langebro, paa Betingelse af, at Statsbanerne overtager Kommunens Forpligtelse til at vedligeholde og fornye Sporene paa den.

IV.

Kommunen afstaar til Staten de den tilhørende eller ved Overenskomst af 4de Marts 1893 tilsikrede Arealer, der ere nødvendige til Gennemførelsen af de i Indledningen nævnte Anlæg, til en fremtidig Løftning ud af Niveau af den nuværende Banelinie Valby—Frederiksberg—Nørrebro—Hellerup, til Anlægget af en ydre Godsbanelinie Vigerslev—Vandløse—Lygten samt til Anlæg af nye Maskinværksteder ved Kalvebodstrand, incl. Areal til Erstatningsgader m. m., samtlige Anlæg m. m. i Overensstemmelse med Lov Nr. 82 af 15de Maj 1903 og Lovforslag om Kjøbenhavns Personbanegaard m. m., forelagt Rigsdagen den 13de November 1903.

Kommunen forpligter sig endvidere til at udlægge af Tivolis Grund et Areal til Udvidelse af den forbi Panoptikon førende nye Adgangsgade for Centralstationen til ca. 56 Alens Bredde ved Vesterbrogade, samt til at drage Omsorg for, at Hjørnepavillonen af Bygningen paa Tivolis Grund bliver fjærnet. Dette kan dog ikke kræves udført før Aar 1912, til hvilken Tid Kontrakten med Kjøbenhavns Sommertivoli kan opsiges. Kommunen afholder endelig Udgifterne ved en Expropriation af Ejendommene Vesterbrogade Nr. 5 og Nr. 7 (Matr. Nr. 55 og 86 i Vestervold Kvarter).

Paa de med Overenskomsten følgende Arealplaner Nr. 16 til 27 og paa vedhæftede Pl. Nr. II ere de paagældende Arealer betegnede med rød Farve og Løbenumre.

Det bemærkes, at Grunden Matr. Nr. 22 i Udb. Klb. Kvtr. „Lygten“ er bortfæstet paa Livstid, og at Fæsteren ejer de paa Grunden staaende Bygninger. Expropriationen af Fæstet og af Bygningerne maa være Kommunen uvedkommende.

Arealerne, som afstaas af Kommunen, ere opførte i den vedhæftede Liste Nr. 1.

Fremdeles afgiver Kommunen de den tilhørende Arealer, der ere nødvendige til Erstatningsveje, der ikke ere forudsete ved det foreliggende Projekt, men som under Anlæggenes Udførelse maatte blive vedtagne udførte for Statens Regning.

Arealerne kunne af Staten fordres overdragne til følgende Tider:

De under Løbe Nr. 6 til 17 nævnte til enhver Tid med 3 Maaneders Varsel.

De under Løbe Nr. 1—5 og 18—41 nævnte, saasnt den i Forordningen af 5te Marts 1845 § 9 ommeldte Forretning for det paagældende Anlæg har fundet Sted.

De til Erstatningsvejene nødvendige Arealer, der tilhøre Kommunen, stilles til Disposition, efterhaanden som Vejene skulle anlægges.

For saa vidt Arealerne ere bortlejede, indtræder Staten i Kommunens Rettigheder lige over for Lejerne fra den Dag, Overdragelsen finder Sted, og den erlagte eller skyldige Leje fordeles herefter mellem Parterne. Omfatter et Lejemaal Arealer, der fremtidig ville komme til at tilhøre dels Staten, dels Kommunen, fordeles Lejen mellem disse efter Arealernes Størrelse. Er der opført Bygninger paa Jorderne, for hvilke der svares særlig Afgift, tilfalder denne den af Parterne, paa hvis Areal Bygningerne ligge. Fra Kommunens Side vil det blive paaset, at der i fremtidige Lejekontrakter om Arealer, der ere bestemte til Afstaaelse, optages en udtrykkelig Bestemmelse om, at Lejemaalet helt eller delvis kan opsiges med 3 Maaneders Varsel til enhver Tid, hvis Staten vil anvende Arealet i Jærnbaneøjemed. Vil Staten bringe et Lejemaal til at ophøre, forinden Kontrakten hjemler det, maa den selv affinde sig med vedkommende Lejer. Omfatter Lejemaalet tillige Arealer, der vedblivende skulle tilhøre Kommunen, vil der fra dennes Side ikke blive gjort Krav paa Erstatning, fordi Lejemaalet bringes til Ophør i urette Tid.

Med Hensyn til det under Løbe-Nr. 23 ommeldte Areal bemærkes, at samme udgør en Del af en Enklave, der ligger paa Københavns Amts Grund. Hele den paa-gældende Enklave har Kommunen indgivet Andragende om at faa indlemmet i Københavns Kommune, og Statsbanerne maa finde sig i, at dette eventuelt sker, saavel med Hensyn til dette Areal som med Hensyn til det paa den anden Side af Nordbanen liggende lille Areal, Matr.-Nr. 4 d af St. Tuborg, der er i privat Eje, men nu paatænkes erhvervet af Statsbanerne. Med Hensyn til det sidstnævnte lille Areal, der er bebygget, bemærkes, at Københavns Kommune vel har indrømmet den nuværende Ejer Adgang til Vejen i Ryvangen, men at denne Tilladelse til enhver Tid kan tilbagekaldes og paa Statsbanernes Forlangende vil blive taget tilbage af Magistraten.

V.

Staten forpligter sig til at overdrage til Københavns Kommune:

- 1) De Arealer, som nu benyttes af Statsbanerne i Jærnbane-Øjemed paa Københavns og Frederiksberg Grund, og som efter den i Artikel IV forudsatte Jærnbaneordning ville blive frigjorte;
- 2) nogle Arealer, som Kommunen i Henhold til Overenskomsten af 4de Marts 1893 enten har afstaaet eller har forpligtet sig til at afstaa til Staten, men for hvilke der i Henhold til de nye Planer ikke bliver Brug i Jærnbane-Øjemed;
- 3) et 200,000 □ Alen stort Areal Sydøst for den under II c nævnte Vej og med Façade mod denne Vej. Arealet opfyldes ved Statens Foranstaltning i et efter nærmere Forhandling fastsat Omfang. Resten opfyldes af Kommunen;
- 4) et Areal ved Enden af den nuværende Aaboulevard, til dennes Forlængelse mod Nordvest;

se vedhæftede Pl. Nr. II og den med Overenskomsten følgende Pl. Nr. 19.

Fra de under 1 og 2 nævnte Arealer undtages de paa Plan Nr. II med grøn Farve og med Bogstaverne a, b, c og d betegnede Arealer, nemlig:

- a) et Hjørne af Nordbanens Terrain Vest for Bülowvej,
 - b) et Areal af Vestbanens Terrain paa Landbohøjskolens Mark,
 - c) et Areal langs Nordbanens Østside Nord for Lyngbyvej, og
 - d) et Areal langs Nordbanens Vestsiden ud for Ingeniørregimentets Øvelsesplads;
- 5) den Nord for den nye Godsbane liggende Del af Matr. Nr. 17 k samt Matr. Nr. 17 a af Valby. Adgangsforholdene til Arealet ordnes ved Statens Foranstaltning, dog at selve Anlægget af nye Veje er Staten uvedkommende;

se vedhæftede Pl. Nr. II og den med Overenskomsten følgende Pl. Nr. 16.

Alle ovennævnte Arealer ere betegnede med grøn Farve og Løbenumre paa Arealplanerne og paa vedhæftede Pl. Nr. II samt ere opførte i den vedhæftede Liste Nr. 2.

VI.

De i Artikel V under 1, 2, 4 og 5 nævnte Arealer stilles til Kommunens Raadighed i ryddeliggjort Stand, efterhaanden som deres Benyttelse i Jærnbane-Øjemed bortfalder, og saaledes, at Kommunen til enhver Tid kan forlange udlagt saadanne Dele af Arealerne, der ikke benyttes af Jærnbanen, selv om ikke hele det omhandlede Areal endnu er frigjort, dog kun under Forudsætning af, at dette kan ske uden Ulempe for Driften af Banerne og for Udførelsen af de i nærværende Overenskomst omhandlede Anlæg.

Det under 3 nævnte Areal stilles til Kommunens Raadighed saasnart Boulevardbanen er anlagt.

VII.

Kommunen erholder i enhver Henseende fri Raadighed over de overdragne Arealer. Den bestemmer Bebyggelsesplanerne samt afholder alle Udgifter ved Anlæg af Gader, Pladser og Parker paa dem.

Staten afholder, hvor ikke andet er eller maatte blive bestemt, alle Udgifter ved Anlæg af Tunneller, Viadukter og Underkørsler med de dertil fornødne Tilgangsveje, Erstatningsgader og de ved Baneanlægene nødvendiggjorte Forandringer ved eksisterende Gader.

Over Banelinien paa Strækningen fra den ny Personbanegaard til Gyldenløvesgade udfører Staten uden Udgift for Kommunen Vejbroer og Underbygninger for en Bebyggelse i det Omfang, som vist paa den medfølgende foreløbige Bebyggelsesplan Nr. 28.

Anlægget af Gaderne, der støde til de to Broer ud for Gl. Kongevej og Studiestræde, er Staten uvedkommende.

VIII.

Som Vederlag for de Arealer, der i Henhold til Artikel V overdrages af Staten til Kommunen og som Tilskud til de i nærværende Overenskomst omhandlede Jærnbaneanlæg, yder Københavns Kommune:

- a) de under Artikel IV og i Liste Nr. 1 opførte Arealer m. m.
- b) de Beløb som medgaa til Ekspropriationen af Ejendommene Vesterbrogade Nr. 5 og 7 (Matr. Nr. 55 og 86 i Vestervold Kvtr.)
- c) et kontant Beløb af 15 Mill. Kr.

IX.

Det under c i Artikel VIII nævnte Beløb af 15 Mill. Kr. indbetales af Københavns Kommune i Statskassen i ligestore aarlige Afdrag i 15 paa hinanden følgende Aar, at regne fra det Finansaar, der følger efter det Aar, i hvilket de Arealer, der skulle overdrages Kommunen, ere stillede til dennes Raadighed, herfra dog undtaget de i Bemærkningerne til Liste Nr. 2 nærmere betegnede Arealer, som først kunne afgives paa et senere Tidspunkt.

De under b i samme Artikel nævnte Beløb stilles til Statens Raadighed, naar Ekspropriationen af de omhandlede Ejendomme har fundet Sted.

Hvis Kommunen afhænder eller disponerer over nogen Del af Arealet til Bebyggelse, forinden den aarlige Afbetaling er begyndt, betaler Kommunen i Afdrag til Staten Halvdelen af de Købesummer, den faar ind, eller forsaavidt den selv maatte bebygge Arealer, Halvdelen af det Beløb, hvortil disse maatte blive vurderede af den i Forordningen af 5te Marts 1845 § 10 omhandlede Kommission. De saaledes indbetalte Beløb blive at fradrage den Sum, der skal betales i de ovennævnte 15 aarlige Afdrag.

Hvis nogle af de Arealer, som i Henhold til denne Overenskomst skulle overdrages til Kommunen, paa Grund af ændrede Dispositioner, ikke kunne blive afleverede, inden den aarlige Afbetaling er sluttet, fradrages i de 15 Mill. Kr. saa stort et Beløb, som disse Arealer maatte blive vurderede til af den ovennævnte Kommission.

X.

Denne Overenskomst og de Aktstykker, der kræves til Fuldbyrdsen af dens enkelte Bestemmelser, kunne udfærdiges paa ustemplet Papir. Der bliver derhos ikke at erlægge Afgift til Stat eller Kommune i Anledning af de i Henhold til nærværende Overenskomst stedfindende Ejendomsoverdragelser.

XI.

Skulde der opstaa Meningsulighed om denne Overenskomsts Gennemførelse, afgøres de paagældende Spørgsmaal, i Mangel af mindelig Overenskomst, af den i Forordningen af 5te Marts 1845 § 5 ommeldte Kommission.

Kjøbenhavn, den 1ste Februar 1904.

Ministeren for offentlige Arbejder:

Paa Kjøbenhavns Kommunalbestyrelses Vegne:

C. Hage.

J. Jensen.

Liste Nr. 1

omfattende de Arealer m. m., Kommunen afgiver til Staten.

Arealerne ere betegnede med rød Farve og Løbenumre paa vedhæftede Pl. Nr. II. og paa de med Overenskomsten følgende Planer Nr. 16 til 27.

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Matr.-Nr.	Kvarter.	Omtrentlig Størrelse □ Alen
1	16	Et Areal langs med Sydsiden af Valby-Vigerslev Banen	241	Valby.	600
2	16	Et Areal langs Grænsen mellem Vigerslev og Valby til Forlægning af en Kirkesti	241 og 242	—	1,700
3	16	Et Areal Nord for den projekterede Rangerbanegaard til Parallel-Vej.....	242	—	5,500
4	16	Et Areal Nordøst for det nye Gasværk i Valby	31 242, 179	Vigerslev. Valby.	} 132,300
5	16	Et Areal langs Sydenden af Vestre Kirkegaard.....	18 f og 19 h	—	
6	17	Et Areal Øst for Enghavevej, af Vester Fælled	44 Lod 20-26	Udb. Vest.	241,100
7	17	Et Areal mellem Enghavevej og Vesterfælledvej Syd for Banen til Valby	44 Lod 14	—	2,800
8	17	Et Areal mellem Enghavevej og Vesterfælledvej Nord for Banen til Valby.....	44 Lod 12 B I Gl. Bane	— —	} 9,200
9	17	Et Areal af Vestre Kloakpumpestations Grund	1264	—	
10	17	Et Areal ved Godsbanegaarden Vest for Tømmerpladsgade		—	13,900
11	17	En Strimmel af Kvægtorvets Grund langs den krumme Gade		—	1,500
12	17 og 18	En Strimmel af Tivolis Grund langs Vestsiden	183	Vestervold.	3,000
13	18	En Strimmel af Aborrepareren samt af Vandværkets Grund	umatr. og 16	—	9,500
14	18	Et Hjørne af Ørstedsparken mod Sydøst til midlertidig Brug under Udførelsen		Nørrevold.	1,500

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Matr.-Nr.	Kvarter.	Omtrentlig Størrelse □ Alen
15	18 og 20	Et Areal langs Østervoldgade mellem Sølvgade og Stokhusgade til Gadeareal		Østervold.	18,000
16	20	Et Areal af Østre Anlæg, Syd for Østerbrogade, til Udvidelse af denne		—	12,000
17	20	En Strimmel Vest for Østerbro Station, Nord for Lange- linieviadukten, af Vejskraaningens		—	600
18	21	En Strimmel langs Østre Gasværks Østside	1078	Udb. Kldeb.	800
19	22	Syd for Svanemølleviadukten, Øst for Strandvejen		—	420
20	22	Umiddelbart Vest for Strandvejen, Syd for Frihavnsbanen, ved Svanemølleviadukten	165 Lod 5 a og 5 b	—	4,400
21	23	Areal Vest for Kystbanen udfor Ingeniørregimentets Øvelsesplads	165 Lod C.	—	8,000
22	23	Areal Øst for Nordbanen udfor Ingeniørregimentets Øvelsesplads	165 Lod E.	—	5,000
23	23	Kilen mellem Nordbanen og Kystbanen Syd for Hellerup	4 a og 8	St. Tuborg m. m.	28,400
24	23	Øst for Banen til Rampe for Vejene i Ryvangen Syd for Tuborgvejen	154 Lod 2, 3370 og 154 Lod 1 A.	} Udb. Kldeb.	2,600
25	23	Øst for Banen til Rampe for Vejene i Ryvangen Nord for Tuborgvejen, indbefattet dennes Udvidelse til 80 Fods Bredde	154 Lod 3 A og B		
26	23	Syd for Tuborgvejen, Vest for Nordbanen, af Ryvangen.	154 Lod 2	—	18,000
27	24	Nord for Lyngbyvejen, Vest for Nordbanen	165 Lod 12-17	—	6,500
28	24	Syd for — — —	165 Lod 1	—	3,800
29	24	Af Lersøens østlige Del mellem Tagensvej og Lyngbyvej, samt tilstødende Grunde mod Øst	56 167 Lod 12 B, Lod 11, Lod 10 og Lod 7 C	Utterslev. Udb. Kldeb.	} 223,200
30	24	Areal af Vej til Lersøhuset Vest for Nordbanen		—	
31	24	Af Lygten, af Vandværkets Kanaler og Dæmninger samt af Lersøen mellem Nørrebrogade og Tagensvej ...	22 56	— Utterslev.	} 150,000
32	24	Vandværkets Kanaler og Dæmninger umiddelbart Syd for Nørrebrogade			
33	24	En Strimmel tværs over Kommunens ●plagsplads ved Lyngbygade til et midlertidigt Forbindelsesspor ...	172 A og B	Udb. Kldeb.	4,600

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Matr.-Nr.	Kvarter.	Omtrentlig Størrelse □ Alen
34	25	Vandværkets Kanaler og Dæmninger umiddelbart Nord for Nordvestvej			6,600
35	25	Nord for Godthaabsvej	11 b og 12	Utterslev.	24,400
36	25	Vandværkets Kanaler og Dæmninger umiddelbart Nord for Godthaabsvej			300
37	25	Vandværkets Kanaler og Dæmninger umiddelbart Syd for Godthaabsvej			900
38	25	Vandværkets Kanaler og Dæmninger mellem Frederiks-sundsbanen og Godthaabsvej			650
39	25	Vandværkets Kanaler og Dæmninger mellem Frederiks-sundsbanen og Godthaabsvej			5,500
40	26	Vandværkets Kanaler og Dæmninger til Udvidelse af Frederikssundbanen mod Nord			900
41	26	Vandværkets Kanaler og Dæmninger Syd for Frederiks-sundbanen			1,700

Areal Løbe-Nr. 14 benyttes kun under Boulevardbanens Anlæg.

Statens Forpligtelse til at overdrage Kommunen de i Overenskomst af 4de Marts 1893 under III 5 omhandlede to mindre Arealer syd for Lyngbyvej af de nuværende Baner bortfalder.

Kommunen afholder Udgiften ved Ekspropriationen af de to vestligste Ejendomme af Panoptikon-komplekset, (Matr.-Nr. 55 & 86 i Vestervold Kvarter) Vesterbrogade Nr. 5 og 7.

Det bemærkes udtrykkelig, at da Arealerne ere opmaalte paa de for Haanden værende Kort, kan den angivne Størrelse kun betragtes som omtrentlig.

Kjøbenhavn, den 1ste Februar 1904.

1877

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

1877					1877
------	--	--	--	--	------

Liste Nr. 2

omfattende de Arealer, Staten afgiver til Kommunen.

Arealerne ere betegnede med grøn Farve og Løbenumre paa vedhæftede Pl. Nr. II. og paa de med Overenskomsten følgende Planer Nr. 16 til 27.

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Omtrentlig Størrelse □ Alen
1 a	18	Den Del af den nuværende Banegaards Terrain, som efter Projektets Fuldførelse ikke er medgaaet til de nye Udløb	330,000
1 b	17 og 18	Et Syd for Vesterbrogade liggende Areal (11.200 ÷ Gadeareal af Vesterbrogade)	9,800
2	19	Banens Areal langs Sct. Jørgenssø	16,400
3	19	Banens Areal mellem Sct. Jørgenssø og Vodroffsvej, med en derpaa staaende Villa	3,500
4	19	Banens Areal mellem Vodroffsvej og H. C. Ørstedesvej ...	35,800
5	19	Vestbanens Areal mellem H. C. Ørstedesvej og Emilievej .	6,900
6	19	Vestbanens Areal mellem Emilievej og Bülow'svej	6,600
7	19	Et Areal ved Vestbanens Nordside, Øst for Falkonéralléen, med derpaa staaende Villa	1,900
8	19	Nordbanens Areal mellem H. C. Ørstedesvej og Bülow'svej	11,500
9	19	Nordbanens Areal mellem Aaboulevardens Forlængelse og fremtidig Ringbane	22,800
10	19	Et Areal i Aaboulevardens Forlængelse	8,000
11	19	Et Areal langs Nordbanens Østside mellem Nordvestvej og Jagtvejen	1,400
12	19	Et Areal langs Nordbanens Vestside mellem Nordvestvej og Jagtvejen	5,200
13	24	Et Areal langs Banens Vestside mellem Jagtvejen og Stefansgade	9,300

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Omtrentlig Størrelse □ Alen
14	24	Den frigjorte Del af Nørrebros gamle Station Vest for den projekterede Ringbane	251,000
15	24	Den frigjorte Del af Nørrebros gamle Station Øst for den projekterede Ringbane	86,100
16	24	Et Areal langs Nordbanens Vestside mellem Lyngbygade og Nørrebrogade	3,600
17	24	Et Areal langs Nordbanens Vestside mellem Nørrebrogade og Hejmdalsgade	1,800
18	24	Et Areal langs Nordbanens Østside mellem Nørrebrogade og Hejmdalsgade	1,400
19	24	Et Areal langs Nordbanens Vestside ved Hejmdalsgade .	2,100
20	24	Et Areal langs Nordbanens Østside ved Hejmdalsgade . .	1,000
21	24	Et Areal langs Nordbanens Vestside mellem Hejmdalsgade og Tagensvej	500
22	24	Et Areal langs Nordbanens Østside mellem Hejmdalsgade og Tagensvej	8,900
23	24	Et Areal af Nordbanen mellem Tagensvej og Lyngbyvej .	108,500
24	23 og 24	Et Areal langs Nordbanens Vestside, Nord for Lyngbyvej	2,100
25	22	Et Areal af Frihavnsbanen Syd for Ingeniørkasernen . . .	10,000
26	20	Et Areal af Østerbro Station Syd for Østerbrogade . . .	8,300
27	26	Et Areal af Vandløse Holdeplads mod Nordvest	300
28	16	Et afgravet Areal Vest for Vestre Kirkegaard. Matr. Nr. 17 a og en Del af Matr. Nr. 17 k af Valby	400,000
29		Et Areal mellem Olfert Fischersgade og Fredericiagade til Ny Kronprinsessegades Forlængelse	1,200
30		Et tildels opfyldt Areal i Kalvebodstrand Syd for Godsbanegaarden	200,000

Følgende ved Baneanlæggets Gennemførelse frigjorte Arealer afgives ikke til Kjøbenhavns Kommune:

Løbe-Nr.	Arealplan Nr.	Beliggenhed	Omtrentlig Størrelse □ Alen.
a	19	Et Hjørne af Nordbanens Terræn Vest for Bülowvej ..	2,500
b	19	Et Areal af Vestbanens Terræn paa Landbohøjskolens Mark	8,000
c	23 og 24	Et Areal langs Nordbanens Østside Nord for Lyngbyvej	16,500
d	23	Et Areal langs Nordbanens Vestside udfor Ingeniørregimentets Øvelsesplads	12,800

De med Løbe-Nr. 12, 13, 16, 17, 19, 20 og 21 betegnede Arealer samt c. 41,000 □ Alen af Nr. 23 kunne først afgives paa et senere Tidspunkt.

Til Forbindelsesspor til den nuværende Nørrebros Godsstation afgives foreløbig af Løbe-Nr. 14 c. 6,000 □ Alen.

Paa den Del af de under 1 a og 1 b nævnte Arealer, der paa den medfølgende Pl. Nr. 28 ere skraverede med sort Farve, erholder Kommunen vel Ejendomsret, men der bliver at paalægge disse Arealer de fornødne Servitutter, der give Statsbanerne en bestandig Ret til at disponere over Banelegemet under de derpaa opførte Bygninger og til derpaa at føre Jærnbanefærdsel m. m.

Det bemærkes udtrykkeligt, at da Arealerne ere opmaalte paa de for Haanden værende Kort, kan den angivne Størrelse kun betragtes som omtrentlig.

Kjøbenhavn, den 1ste Februar 1904.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1911

1912

1913